

## Referenz



**Objekt:** **Einfamilienhaus**  
(Obermoosstr. 62, 3067 Boll)

**Rolle:** **Gesamtleistung ARCHITEKTURPLANUNG + BAUREALISIERUNG**

**Aktivitäten:**

- Vorprojekt: entwickeln und erarbeiten verschiedener Ausbauvarianten
- unpraktische alte Küche: für kochen, essen und wohnen ein modernes Konzept entwickeln mit ästhetischen und funktionellen Eigenschaften
- neue Grundrissgestaltung realisieren: entfernen tragender Wände
- an Stelle Garage im Haus: neu ein zusätzliches Schlafzimmer und Bad
- Sanierung Gebäudehülle nach Stiftung Klimarappen (Subventionen!)
- alte Ölheizung entfernen: neues Heizsystem mit Wärmepumpe

**Besonderheiten:**

- finden von optimalen Veränderungsmöglichkeiten heutiger Lebensformen und Raumprogramme (innerhalb der bestehenden Bausubstanz)
- neue Gestaltung des Aussenbereiches
- Sanierung hangseitiger Kellerwand (Wassereintritt, Wärmedämmung)
- Neu mit Doppelgarage aussen